



Amtsblatt 32 KW

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

TOP 01 Neubau Einfamilienhaus "Am Schopfen"

Es wird die Errichtung eines Einfamilienhauses in einer Größe von 12,60m x 9,62m mit einem 45° Satteldach sowie einer Garage mit 8,06m x 7,24m beantragt.

Das Vorhaben wird im Freistellungsverfahren vorgelegt, da alle Festsetzungen des Bebauungsplanes eingehalten werden.

Der Gemeinderat nimmt den vorgelegten Plan zur Kenntnis.

TOP 02 Bericht über den Jahresabschluss (Einnahmenüberschussrechnung) 2016 für die Photovoltaik-Anlage

Es wird dem Gemeinderat mitgeteilt, dass der Jahresabschluss (Einnahmenüberschussrechnung) 2016 für die Photovoltaikanlage vorliegt und beschlussmässig festzustellen ist.

Die Einnahmenüberschussrechnung schließt mit folgenden Summen:

Jahresgewinn nach § 4 Abs. 3 EStG: 90,40 €.

Der Jahresgewinn 2016 der Photovoltaik-Anlage Castell wird festgestellt.

TOP 03 Bericht über den Jahresabschluss (Einnahmenüberschussrechnung) 2017 für die Photovoltaik-Anlage

Es wird dem Gemeinderat mitgeteilt, dass der Jahresabschluss (Einnahmenüberschussrechnung) 2017 für die Photovoltaikanlage vorliegt und beschlussmässig festzustellen ist.

Die Einnahmenüberschussrechnung schließt mit folgenden Summen:

Jahresgewinn nach § 4 Abs. 3 EStG: 867,23 €.

Der Jahresgewinn 2017 der Photovoltaik-Anlage Castell wird festgestellt.

TOP 04 Spielplatz Baugebiet Schupfäcker (Info)

1. Bürgermeister Jochen Kramer erinnert an einen Ortstermin hierzu und benennt die weitere geplante Vorgehensweise dahingehend, dass die Vertreter der einschlägigen Spielgerätehersteller nach einer Ortsbesichtigung ein Angebot für die geplante Anlage abgeben.

Vorgesehen ist in Platzmitte eine größere Spielanlage die für alle Altersstufen genutzt werden kann.

Auf Nachfrage benennt der Vorsitzende die eingeladenen Firmen.

Grundsätzlich ist der Spielplatz für Kinder von 2 bis 12 Jahren gedacht, ältere Kinder sollten auf den Spielplatz in der Seegartenstraße wechseln.

Für die Spielgeräte ist ein Volumen von 15.000,- Euro vorgesehen, für weitere Ausstattungsgegenstände wie Fallschutz oder ein umlaufender Zaun sind weitere 10.000,- Euro eingeplant.

Da der Spielplatz auch für eine zukünftige Baugebietserweiterung gedacht ist, erscheint die Höhe der Investition angemessen.

Es besteht Einverständnis mit der genannten Vorgehensweise.

TOP 05	Verschiedenes
---------------	---------------

a) Ausbau des Rathausplatzes

Der Vorsitzende gibt den vorgesehenen Zeitplan zu dieser Maßnahme bekannt.

Hiernach soll die Ausschreibung bis zum September durchgeführt werden, die Baufertigstellung ist bis Ende Juli 2020 geplant.

Vor einem Baubeginn ist für diese Maßnahme eine denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zu beantragen, welche 1. Bürgermeister Jochen Kramer nunmehr auflegt.

Da in diesem Bereich früher ein Bauernhof stand, könnten im Zuge der Bauarbeiten alte Fundamente freigelegt werden.

Weiterhin ist eine Grabungserlaubnis zu beantragen, hierfür ist ein separater Antrag erforderlich.

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen zur beantragten denkmalschutzrechtlichen Erlaubnis.

Zur Grabungserlaubnis wird das Einvernehmen ebenfalls erteilt.

TOP 06	Wünsche und Anträge öffentlich
---------------	--------------------------------

a) landwirtschaftlicher Weg im OT Greuth

Hinter einer Pferdekoppel im OT Greuth wurde ein gemeindlicher Weg durch einen Landwirt umgepflügt.

Dies wurde bereits an den betroffenen Landwirt weitergegeben. Nach der Ernte wird der Weg wiederhergestellt.

b) weitere Wegeschäden im OT Greuth

Aus dem Gremium werden weitere Schäden an landwirtschaftlichen Wegen im OT Greuth gemeldet.

Hierbei handelt es sich um Schäden aufgrund heißer Temperaturen in den letzten Wochen.

Die genannten Wegeschäden sollen beseitigt werden.

c) Linde am Kirchplatz im OT Greuth

Es wird mitgeteilt, dass die Linde am Kirchplatz Trockenschäden aufweist.

Der Baum soll in nächster Zeit verstärkt gegossen werden. Falls dies nicht den gewünschten Effekt erbringt, soll ein Container mit zusätzlichem Wasser aufgestellt werden.

d) Integrales Hochwasserkonzept der Dorfschätzegemeinden

Hierzu wird mitgeteilt, dass der überarbeitete Entwurf noch in diesem Jahr vorgestellt werden soll.

e) Stauraumkanal in Castell

Im Bereich des Stauraumkanals wurde austretendes Wasser aus den Kanaldeckeln beobachtet.

Dies kann die Folge einer Beckenentleerung auf der Kläranlage mit Abwassereinstau in dieser Zeit sein.

f) Ausbau des Klingenwegs in Castell

Es wird gefragt, wann mit dem Beginn des Ausbaus des Klingenweges gerechnet werden kann.

Nachdem hierfür noch kein Bewilligungsbescheid vorliegt, kann mit dem Bau noch nicht begonnen werden.

Außerdem ist die naturschutzrechtliche Prüfung noch nicht abgeschlossen.

g) Jagdversammlung im OT Greuth

Seitens der Jagdgenossenschaft Greuth wurden bei der letzten Jagdversammlung 2.000,- Euro Zuschuss an die Gemeinde zum Grabenunterhalt gewährt.

Bei anstehenden Pflegemaßnahmen soll der genannte Zuschuss mitverwendet werden.

h) Spende für Baumscheiben in der Seegartenstraße

Ein Gemeinderatsmitglied spendet 300,- Euro für die Aufwertung der Baumscheiben in der Seegartenstraße.

So soll im Herbst eine Pflanzung durchgeführt werden.

TOP 07 Aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Hierzu sind keine Bekanntgaben zu machen.

TOP 08 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der vergangenen Sitzung
--

Das Protokoll der letzten Sitzung wird genehmigt, da hiergegen keine Einwendungen erhoben werden.